

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН
ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ Т. БАЯРСАЙХАН

2025 оны 05 дугаар сарын 28.



НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 25 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2025 оны 05 дугаар сарын 27

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	“Домус пропеотиз” ХХК / 022-00502-25/	СХД, 34 дүгээр хороо, Найрамдлын зам дагуу Харилцаа холбооны зохицуулах хорооны хойд талд /1803104641/	Үйлчилгээтэй орон сууц /6.2987 га/	Сургууль, цэцэрлэг, орон сууцны хотхон	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

2	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Өнөр бүл хүүхдийн төв" /022-00472-25/	СБД, 19 дүгээр хороо, Хандгайтын ам /1462100272/	"Боловсролын байгууллага" /0.8069 га/	Хүүхдийн зуслан	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Ай энд жи интернэшнл" ХХК /021-00003-25/	БЗД, 13 дугаар хороо, Орон сууцны 14 дүгээр хороолол орчим, ГХ-БЗД-06 багц Ё хэсэгчилсэн талбай	ГХ-БЗД-06 багц /18.7 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"ЦБА ачлал" ХХК /022-00393-25/	БГД, 20 дугаар хороо, Үйлдвэрийн тойруу гудамжны хойд талд /1681600263/	"Аж ахуй" /0.2709га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор (Гал тогооны дагалдах хэрэгсэл хэвлэх, савлах)	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Смарт классик констракшн" ХХК /022-00455-25/	ХУД, 11 дүгээр хороо, Зайсангийн аманд /1781001091/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, орон байрыг ашиглах" /3.4156га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

6	ХТХ	Б.Батзаяа	"Зиг заг авто төв" ХХК /022-00434-25/	СБД, 4 дүгээр хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн баруун урд талд /1460100134/	"Үйлчилгээ" /0.2556 га/	Үйлчилгээ, албан конторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	ХТХ	Б.Батзаяа	"Мөнх ширээт ресорт" ХХК, "Ньюфунт" ХХК /022-00496-25/	СБД, 1 дүгээр хороо, Чингисийн өргөн чөлөөний зүүн талд /1460600065, 1460600066/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.3702 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	3	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	ХТХ	Б.Батзаяа	"Хашхан" ХХК /022-00367-25/	БГД, 20 дугаар хороо, Цагдан хорих 461 дүгээр хаалттай ангийн зүүн талд /1681910389/	"Аж ахуй" /0.6284 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор /Тавилга, модон эдлэл/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
9	ХТХ	Б.Батзаяа	Иргэн М.Батсайхан /022-00529-25/	БЗД, 16 дугаар хороо, Дандарбаатарын гудамжны зүүн талд /1331000319/	"9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц" /0.5673 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

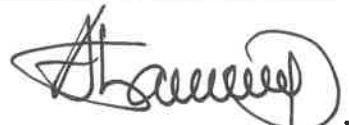
10	ХТХ	Б.Батбилэг	"Интернэйшнл сити центр" ХХК /022-00515-25/	СБД, 1 дүгээр хороо, Гэрлэх ёслолын ордны зүүн талд /1460600123/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /0.2348 га/	Оффис, үйлчилгээний төв (Өргөтгөл)	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	ХТХ	Б.Батбилэг	"Эн Эс Эф" ХХК 022-00474-25	ХУД, 22 дугаар хороо, Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 32 дугаар сургуулийн баруун урд талд /1781000471/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах" /0.2329 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Ц.Энхбаатар /022-00491-25/	БЗД, 16 дугаар хороо, Дандарбаатарын гузамж 11 дүгээр байрны хойд талд /1331000507/	"9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц" /0.24 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13	ХТХ	Б.Батбилэг	"Хархорум дизайн консалтинг" /022-00528-25/	НД, 7 дугаар хороо, Шинэ Налайх хорооллын урд талд /1260310859/	"Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар, төв цогцолбор" /3.0 га/	Худалдаа, үйлдвэрлэл үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

14	ХТХ	Б.Батбилэг	"Дэстинэйшнь Монголия" ХХК /022-00503-25/	ХУД, 21 дүгээр хороо, Буянт-Ухаа спорт цогцолборын хойд талд /1781310526/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /0.3 га/	Орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	ХТХ	Б.Батбилэг	"Эй Дий трейд" ХХК, Иргэн Х.Оюунчимэг /022-00527-25/	БГД, 11 дүгээр хороо, Эх хүүхдийн эрүүл мэндийн төвийн баруун талд /1680810138/ /1680810118/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.0612 га/, "Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай" /0.08 га/	Үйлчилгээ, албан конторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Э.Билгүүн /022-00380-25/	БЗД, 43 дугаар хороо, Боролдойн гэр цэцэрлэгийн зүүн талд /1330500495/	"Гэр, орон сууцны хашааны газар" /0.0673 га/	Амины орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"КАОС" ХХК /022-00180-25/	СБД, 4 дүгээр хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн баруун урд талд /1460100138/	"Контор, үйлчилгээ, орон сууц" /0.1272 га/	Холимог ашиглалттай барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

18	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Сайхан овоо транс" ХХК /022-00514-25/	НД, 6 дугаар хороо, Өгөөмөрийн аманд /1261010119/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл, зөвшөөрлийн дагуу барих" /4.2844 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Эс Эс Ти инфинити капитал" ХХК /022-00520-25/	БЗД, 3 дугаар хороо, Улсын 2 дугаар төв эмнэлэгийн зүүн урд талд /1330400162/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.0974 га/	Эмнэлэг, албан контор, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
20	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Ч.Оргил /022-00466-25/	ХУД, 20 дугаар хороо, Мишээл экспо худалдааны төвийн зүүн урд талд /1780801129/	"9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц" /0.1119 га/	Эмнэлэг, албан контор, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

ХЯНАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН ДАРГА

ЖАГСААЛТ ГАРГАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА



А.БАТТӨМӨР



Г.СОДБИЛЭГ